



Gemeente  
Halderberge

## PERSBERICHT

### Nieuw plan voor religieus erfgoed Oudenbosch

december 2020

## Een nieuw plan voor religieus erfgoed Oudenbosch

Het plan voor de herontwikkeling van het religieus erfgoed krijgt een vervolg! Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Halderberge stelt aan de gemeenteraad voor om Sint Anna voor het grootste deel te behouden. In het voorstel staat dat de kapel van Sint Anna wordt gespaard en een mooie maatschappelijke invulling krijgt. Het streven is om een vaste verbinding te maken tussen de kapel van Sint Louis en de Mariabouw. De gemeenteraad bespreekt dit voorstel op 11 en 14 januari 2021.

### Raadsbesluit 15 oktober 2020

In oktober 2020 moest de raad besluiten dat het volledig verbouwen van de Mariabouw voor maatschappelijke functies geen haalbare kaart zou zijn. Een alternatief was dan ook nodig.

De gemeenteraad, ondersteund door het initiatief van actiegroep Hart van Oudenbosch, wilde niet dat een groot deel van de bebouwing op het complex Sint Anna zou worden gesloopt. De kapel van Sint Anna en de daarop kloosterbebouwing diende te worden gehandhaafd en een nieuwe functie te krijgen.

Burgemeester en wethouders stellen daarom aan de gemeenteraad voor om nieuwe randvoorwaarden voor Sint Anna vast te stellen. Daarnaast hebben zij een voorstel voor een alternatief nu het cultuurcluster in de Mariabouw niet doorgaat.

### Voorstel nieuwe randvoorwaarden Sint Anna

In de nieuwe randvoorwaarden is aangegeven dat het grootste deel van het voormalig kloostercomplex Sint Anna niet mag worden gesloopt. Daarnaast zijn randvoorwaarden toegevoegd die betrekking hebben op de nieuwe bebouwing die mag worden toegevoegd. Die voorwaarden gaan over de plaatsing van de gebouwen en de stijl van architectuur. Voor de plaatsing van de nieuwe gebouwen kiest het college ervoor om het oorspronkelijke kader van de kloosterbebouwing zoveel als mogelijk terug te brengen. Er is ook aandacht voor doorzichten, licht en lucht en het toevoegen van groen en water. Voor de architectuur kiest het college voor kloelke klassieke architectuur die past bij de kloosteruitstraling.

### Voorstel alternatief voor het cultuurcluster Saint Louis

Voor de Mariabouw bij de kapel van Saint Louis zijn een aantal scenario's onderzocht. Het college stelt aan de raad voor om de kapel van Sint Anna te verbouwen en daar KBO, bibliotheek, toeristisch

# Informatie

Hartelijk Halderberge!



Gemeente  
Halderberge

## PERSBERICHT

### Nieuw plan voor religieus erfgoed Oudenbosch

december 2020

informatiepunt en eventueel de Heemkundekring te huisvesten. Het college wil aansluiting blijven zoeken bij plannen van Woonkwartier om in de Mariabouw centrale voorzieningen onder te brengen. Die voorzieningen kunnen ook worden gebruikt om de (horeca) exploitatie van de kapel te dienen. Daarvoor is dan wel vereist dat er een verbinding komt met de kapel en dat de ruimten voldoende groot zijn.

Woonkwartier is eigenaar van de Mariabouw. Zij gaan voor eigen rekening en op eigen initiatief een plan ontwikkelen om de Mariabouw te gaan verbouwen. Deze plannen worden later bekend gemaakt. Het is de bedoeling dat er in het pand een horeca-voorziening wordt opgenomen. Het college heeft alle vertrouwen in de uitwerking van het plan van Woonkwartier.

De provincie Noord-Brabant heeft voor het project als geheel subsidie toegezegd. Maar zij stelt wel als voorwaarde dat een fysieke en functionele verbinding tussen Mariabouw en kapel tot stand komt. Met het realiseren van de verbinding en de ondersteunende (horeca)functies wordt mogelijk aan die voorwaarde voldaan.

#### **Burgerparticipatie**

In de aanloop naar het raadsbesluit van 15 oktober is actiegroep Hart van Oudenbosch opgericht. Deze groep bestaat uit een aantal betrokken inwoners uit Oudenbosch. Zij waren initiatiefnemer van een petitie om de sloop van het voormalig kloostercomplex Sint Anna tegen te gaan. Na het raadsbesluit is Hart van Oudenbosch actief betrokken in het traject om te komen tot nieuwe randvoorwaarden. Hart van Oudenbosch heeft ook overleggen gevoerd met mogelijke gebruikers van de gebouwen. Daarna hebben zij een advies uitgebracht aan het college over de verdere plannen. Daarnaast heeft de gemeente een vragenlijst over religieus erfgoed uitgezet onder het digitaal burgerpanel. Bijna 500 inwoners hebben de vragenlijst ingevuld. Het advies van Hart van Oudenbosch en de uitkomsten van het digipanel onderzoek zijn nadrukkelijk meegenomen in de voorstellen die nu voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Jan Mollen, wethouder religieus erfgoed: *“Het is niet alleen belangrijk dat de gebouwen behouden blijven en worden gerestaureerd, het is vooral belangrijk dat de gebouwen gaan zorgen voor vergroting van het welzijn van de gemeente. Om dat te bereiken moeten we vooral samenwerken. Financieel en maatschappelijk investeren moeten hand in hand gaan. Ik wil Hart van Oudenbosch van harte bedanken voor hun werk en constructieve houding in alle overleggen die wij met hen gevoerd hebben. Ook dankzij hun inzet kunnen wij nu aan de gemeenteraad voorstellen voorleggen waardoor er nieuwe energie komt in de prachtige nieuwe invulling voor deze historische gebouwen.”*

# Informatie

Hartelijk Halderberge!



Gemeente  
Halderberge

## PERSBERICHT

### Nieuw plan voor religieus erfgoed Oudenbosch

december 2020

Jan Hein van Spaandonk en Christ Hellemons - respectievelijk initiatiefnemer voor de petitie religieus erfgoed en voorzitter van de initiatiefgroep ' Hart van Oudenbosch ' - spreken namens de initiatiefgroep ' Hart van Oudenbosch ' hun waardering uit voor de constructieve houding van alle partijen met wie zij hebben gesproken. *"Wij zijn erg blij dat onze inspanningen van de afgelopen maanden hebben geleid tot een andere invulling van het religieus erfgoed van ons mooie dorp. Ook hebben wij veel waardering voor de wijze waarop wij vanuit de gemeente zijn ondersteund en in staat zijn gesteld om te komen tot een goed gedegen en gedragen voorstel. Ons primaire doel om de gebouwen niet te slopen lijkt te worden gehaald. Hart van Oudenbosch laat het proces nog niet los maar blijft ook het komende jaar intensief betrokken bij de realisatie van de plannen en zal zich sterk maken om de samenwerking tussen de onderlinge partijen te vergroten en waar nodig te versterken. Dat zal naar onze mening bijdragen aan een - financieel en maatschappelijk - haalbare en verantwoorde investering. Wij zijn erg blij dat het voltallige college ons advies grotendeels heeft omarmd en hebben er veel vertrouwen in dat de gemeenteraad het voorliggende raadsvoorstel zal aannemen. Naar onze mening is de afgelopen maanden gebleken dat het bestuur van onze gemeente zijn burgers serieus neemt en ook dat stemt ons erg tevreden."*

---

# Informatie

Hartelijk Halderberge!